

Minha Empresa
CNPJ:

Obra
REFORMA DO CORETO DUCA IVO LOCALIZADO NA PRAÇA MAJOR
RAULINO, CENTRO GURJÃO - PB

Bancos
SINAPI - 02/2025 - Paraíba
SICRO3 - 01/2025 - Paraíba
ORSE - 01/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
25,79%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,05%
Mensalista: 46,32%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	COBERTURA	44.064,08	100,00 %

Total sem BDI 35.038,23
Total do BDI 9.025,85
Total Geral 44.064,08

Plínio Campos Medeiros

Obra
REFORMA DO CORETO DUCA IVO LOCALIZADO NA PRAÇA MAJOR
RAULINO, CENTRO GURJÃO - PB

Memória de Cálculo				
Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1	COBERTURA			
1.1	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	319,77	= 3,1415*8,7*(8,7+3)
1.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MULTIDIRECIONAL (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	m²	319,77	= 3,1415*8,7*(8,7+3)
1.3	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODÍZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXM ES	84,0	= 8*10,5
1.4	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	m²	319,77	= 3,1415*8,7*(8,7+3)
1.5	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020 PE	m²	324,77	= 10*0,2*0,5*5+(3,1415*8,7*(8,7+3))
1.6	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	324,77	= 10*0,2*0,5*5+(3,1415*8,7*(8,7+3))
1.7	Limpeza geral	m²	319,77	= 3,1415*8,7*(8,7+3)

Plínio Campos Medeiros

Minha Empresa
CNPJ:

Obra
REFORMA DO CORETO DUCA IVO LOCALIZADO NA PRAÇA MAJOR
RAULINO, CENTRO GURJÃO - PB

Bancos
SINAPI - 02/2025 - Paraíba 25,79%
SICRO3 - 01/2025 -
Paraíba
ORSE - 01/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,05%
Mensalista: 46,32%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			COBERTURA					44.064,08	100,00 %
1.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	319,77	3,05	3,83	1.224,71	2,78 %
1.2	97065	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MULTIDIRECIONAL (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	m³	319,77	9,30	11,69	3.738,11	8,48 %
1.3	00010527	SINAPI	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	84	19,90	25,03	2.102,52	4,77 %
1.4	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	319,77	72,27	90,90	29.067,09	65,97 %
1.5	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO).	m²	324,77	8,93	11,23	3.647,16	8,28 %
1.6	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 PE	m²	324,77	8,07	10,15	3.296,41	7,48 %
1.7	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	319,77	2,46	3,09	988,08	2,24 %

Total sem BDI 35.038,23
Total do BDI 9.025,85
Total Geral 44.064,08

Plínio Campos Medeiros

Minha Empresa
CNPJ:

Obra
REFORMA DO CORETO DUCA IVO LOCALIZADO NA PRAÇA MAJOR
RAULINO, CENTRO GURJÃO - PB

Bancos
SINAPI - 02/2025 -
Paraíba
SICRO3 - 01/2025 -
Paraíba
ORSE - 01/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
25,79%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,05%
Mensalista: 46,32%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	COBERTURA	100,00%	50,00%	50,00%
		44.064,08	22.032,04	22.032,04
Porcentagem			50,0%	50,0%
Custo			22.032,04	22.032,04
Porcentagem Acumulado			50,0%	100,0%
Custo Acumulado			22.032,04	44.064,08

Plínio Campos Medeiros

Obra
REFORMA DO CORETO DUCA IVO LOCALIZADO NA PRAÇA MAJOR RAULINO, CENTRO
GURJÃO - PB

Bancos
SINAPI - 02/2025 - Paraíba
SICRO3 - 01/2025 - Paraíba
ORSE - 01/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
25,79%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,05%
Mensalista: 46,32%

Planilha Orçamentária Analítica

1			COBERTURA					44.064,08	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	3,05	3,05	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1153000	18,67	2,15	
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0408000	22,30	0,90	
				MO sem LS =>	1,22	LS =>	1,02	MO com LS =>	2,24
				Valor do BDI =>	0,78			Valor com BDI =>	3,83
						Quant. =>	319,7700000	Preço Total =>	1.224,71

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição o	97065	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MULTIDIRECIONAL (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	Equipamentos de Proteção Coletiva	m³	1,0000000	9,30	9,30	
Composição o Auxiliar	100251	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE AÇO CARBONO LEVE OU MÉDIO, PRETO OU GALVANIZADO, COM DIÂMETRO MAIOR QUE 32 MM E MENOR OU IGUAL A 65 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	Transporte de Materiais dentro do Canteiro de Obras	MXKM	0,2325000	11,42	2,65	
Composição o Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3165000	17,49	5,53	
Composição o Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0604000	18,67	1,12	
				MO sem LS =>	3,77	LS =>	3,17	MO com LS =>	6,94
				Valor do BDI =>	2,39	Valor com BDI =>		11,69	
				Quant. =>		319,7700000	Preço Total =>		3.738,11

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	00010527	SINAPI	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	Equipamento	MXMES	1,0000000	19,90	19,90	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	5,13			Valor com BDI =>	25,03
						Quant. =>	84,0000000	Preço Total =>	2.102,52

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição o	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,0000000	72,27	72,27	
Composição o Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0970000	18,67	1,81	
Composição o Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0910000	22,30	2,02	
Composição o Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0009000	19,91	0,01	
Composição o Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0013000	19,07	0,02	
Insumo	00007243	SINAPI	TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	Material	m²	1,1660000	50,74	59,16	
Insumo	00011029	SINAPI	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	Material	CJ	4,1500000	2,23	9,25	
				MO sem LS =>	1,56	LS =>	1,32	MO com LS =>	2,88
				Valor do BDI =>	18,63			Valor com BDI =>	90,90
						Quant. =>	319,7700000	Preço Total =>	29.067,09

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020 PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	8,93	8,93	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0635000	24,53	1,55	
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0575000	19,29	1,10	
Insumo	00007307	SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	Material	L	0,1908000	32,96	6,28	
				MO sem LS =>	0,60	LS =>	0,50	MO com LS =>	1,10
				Valor do BDI =>	2,30			Valor com BDI =>	11,23
						Quant. =>	324,7700000	Preço Total =>	3.647,16

1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	8,07	8,07	
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,2986000	24,53	7,32	
Auxiliar	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Parâmetros	UN	0,3000000	2,52	0,75	
Insumo				Material					
				MO sem LS =>	2,82	LS =>	2,37	MO com LS =>	5,19
				Valor do BDI =>	2,08			Valor com BDI =>	10,15
						Quant. =>	324,7700000	Preço Total =>	3.296,41

1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Minha Empresa
CNPJ:

Composiçã n	2450	ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	1,0000000	2,46	2,46		
Composiçã o Audliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1000000	3,79	0,37		
Insumo	00006111/SIN 1997	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1000000	14,58	1,45		
Insumo		ORSE	Sabão em pó	Material	kg	0,0050000	10,64	0,05		
Insumo		2414	ORSE	Vassoura piaçava	Material	un	0,0500000	11,90	0,59	
					MO sem LS =>	0,79	LS =>	0,66	MO com LS =>	1,45
					Valor do BDI =>	0,63			Valor com BDI =>	3,09
					Quant. =>	319,7700000	Preço Total =>	988,08		

Plínio Campos Medeiros

ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO/PB

REFORMA DO CORETO DUCA NO LOCALIZADO NA PRAÇA MAJOR RAULINO, CENTRO GURJÃO - PB

CÁLCULO DE BDI		Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
Item componente do BDI	% Informado	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	3,80	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)	0,32	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)	0,50	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)	1,02	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)	6,64	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	10,40																		

Conforme Legislação Específica

Observações

1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)

2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,30% conforme o município)

3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.

B.D.I = 25,79%

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1 \right] * 100$$

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE PRAÇAS URBANAS

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC,DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
Tipo de Obra	1º Q	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34 m	22,12 m	25,00 m
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60 m	20,97 m	24,23 m
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76 m	24,18 m	26,44 m
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00 m	25,84 m	27,86 m
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80 m	27,48 m	30,95 m
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10 m	14,02 m	16,80 m